



4 Zimmerwohnung „Rennweger Ring“

350.000 €

Kaufpreis

114 m²

Wohnfläche ca.

4

Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Rennweger Ring 15**97070 Würzburg (Altstadt)****Angebot auf immowelt öffnen**<https://www.immowelt.de/expose/2msyb53> →

Preise & Kosten

Kaufpreis **350.000 €**

Hausgeld 272 €

Provision für Käufer

3,57 % incl. ges. MwSt

Lage

Sehr gute Stadtlage von Würzburg

Die Wohnung

Wohnungslage	Bezug
Erdgeschoss	sofort

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Balkon
- ✓ Einbauküche
- ✓ Böden: Fliesenboden, Laminat
- ✓ Zustand: gepflegt
- ✓ Weitere Räume: Kelleranteil

Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 1955
- ✓ Personenaufzug

Energie & Heizung Gesponsert ⓘ



Energieausweistyp

Gebäudetyp

Wesentliche Energieträger

Gültigkeit

Gas

02.01.2019 bis 01.01.2029

Effizienzklasse

Endenergiebedarf

F

174,80 kWh/(m²·a)**Weitere Energiedaten**Bedarfsausweis
Energieträger

Wohngebäude

Gas

Heizungsart

Etagenheizung

Details**Objektbeschreibung**

attraktive 4 Zimmerwohnung mit Balkon in gesuchter Lage.

Aufgrund der Größe gibt es vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für Studenten und Familien.

Anstehende Modernisierungsmaßnahmen gehen demtsprechend von der künftigen Nutzung aus.

Ausstattung

Einbauküche und Balkon

Weitere Informationen

Sonstiges

kein Stellplatz

Stichworte

Grundstücksfläche: 1.254,00 m², Anzahl der Badezimmer: 1, Anzahl

Balkone: 1, Balkon-Terrassen-Fläche: 1,00 m², Bundesland: Bayern, 4
Etagen

Anbieter der Immobilie



Breunig Immobilien Kitzingen

Hindenburgring Süd 2,
97318 Kitzingen

Herr Friedrich Breunig
Dein Ansprechpartner

Telefon: 09321 38 38 11
Telefon: 0160 366 26 27

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2msyb53> →

Alle Bilder



Zimmer 1



Zimmer 2



Zimmer 4



Zimmer 3



Balkon



Wohnküche



Bad



Flur



Wohnungseingang



Treppenhaus